

**LEGENDA**

..... CONFINE COMUNALE

**SISTEMA INFRASTRUTTURALE**

STRADA PANORAMICA - exSS583 LARIANA (PTR - tavola E-Viabilità di rilevanza paesistica) (PTCP - tavola A2-di paesaggio)

TRACCIATI GUIDA PAESAGGISTICI - VIA REGIA (PTR - tavola E-Viabilità di rilevanza paesistica)

PERCORSO BLEVIO - TORNO

PERCORSO BRUNATE - BLEVIO - MONTEPIATTO

PERCORSO BRUNATE - CROCE D'ARDONA - MONTEPIATTO

PERCORSI PEDONALI

PERCORSI PEDONALI DI PROGETTO

LINEE DEI SERVIZI DI NAVIGAZIONE DEI LAGHI LOMBARDI (PTR - tavola E - Viabilità di rilevanza paesistica) (PTCP - tavola B3.2-Trasporto pubblico locale e navigazione)

PUNTI ATTRAFFICO DI PORTO PUBBLICO - PRIVATO ESISTENTI

**SISTEMA DEI SERVIZI**

**AMBITI PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE COMUNALE**

ATTREZZATURE CIVICHE E COLLETTIVE - AC

ATTREZZATURE PER IL CULTO - AR

ATTREZZATURE SCOLASTICHE - AS

VERDE-VERDE ATTREZZATO - VERDE SPORTIVO - V - VA - VS

PARCHeggi - P

PIAZZE E SPAZI PUBBLICI

SERVIZI INFRASTRUTTURALI DI TIPO TECNOLOGICO - ST

SERVIZI SPECIALI E SOCIALI - SS

AREE PER SERVIZI A LOCALIZZAZIONE VINCOLATA INTERNE ALLE AREE DI TRASFORMAZIONE

**SISTEMA INSEDIATIVO**

**AMBITI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO DI ANTICA FORMAZIONE**

A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

VILLE STORICHE E RELATIVI CONTESTI DI PREGIO STORICO, ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

**AMBITI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**

A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

DI INTERESSE AMBIENTALE A VERDE PRIVATO

A PREVALENTE DESTINAZIONE TURISTICO-RICETTIVA

**AMBITI SOGGETTI A TRASFORMAZIONE**

RICONFERMATI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE - ATR

AREA ESTERNA AL TERRITORIO URBANIZZATO A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

DI NUOVA ESPANSIONE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE COMUNALE - ATS

AREA A VERDE PRIVATO DI SALVAGUARDIA INEDIFICABILE

AREA ASSOGGETTATA ALLE DISPOSIZIONI DELL'ART.11 DELLE NTA DEL PTCP

**SISTEMA AGRICOLO E AMBIENTALE**

AMBITO DI VALORE AMBIENTALE PAESAGGISTICO ED ECOLOGICO

AREA DI VALORE AMBIENTALE DI FRUIZIONE PUBBLICA

**LUOGHI DI PERCEZIONE DEL PAESAGGIO**

PUNTO PANORAMICO

**VINCOLI**

VINCOLO CIMITERIALE (L. 1660/2 art. 20)

AREA DI RISPETTO DELLE CAPTAZIONI AD USO POTABILE - pozzo pubblico/ sorgente captata (D.Lgs. 258/2000 e D.G.R. 7/12693 del 2003)

AREA DI RISPETTO DELLE CAPTAZIONI AD USO POTABILE - derivazione attiva (D.Lgs. 258/2000 e D.G.R. 7/12693 del 2003)

FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA (D.G.R. 7/7868 del 25.01.2002)

SITI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

EDIFICI SOGGETTI A VINCOLO MONUMENTALE (ex L. 1089/1939 - D.Lgs. 42/04 s.m.i. art.10 comma 4 lett.f)

**FATTIBILITA' GEOLOGICA** (Studio geologico, idrogeologico e sismico comunale)

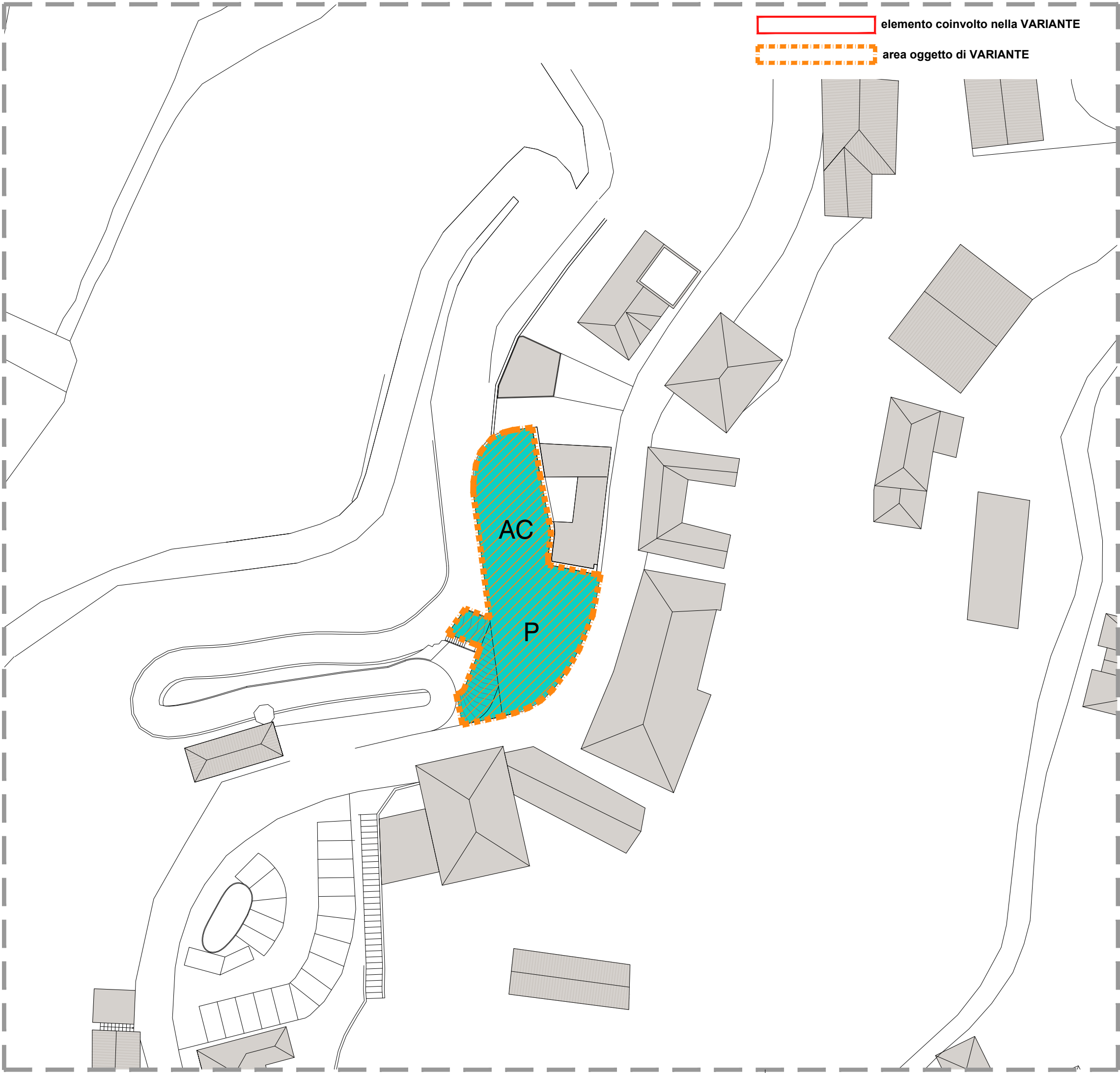
CLASSE 2 - FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI


CLASSE 3 - FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI

CLASSE 4 - FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI

**ATR COLOMBAIOA - AMBITO A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE E TURISTICO-RICETTIVA**

**AMBITI SOGGETTI A TRASFORMAZIONE (vedi tavola 3.6c)**





**COMUNE DI BLEVIO**

**PIANO ATTUATIVO  
IN VARIANTE URBANISTICA  
COMPENDIO "COLOMBAIO"  
ATR3**

**PGT VARIANTE  
stralcio Documento di Piano  
Tavola DP10  
"Previsioni di piano"**

**5.1b**

Status: Piano Attuativo	Data: Ottobre 2022	Drawn by: GV-NP-LF	Scale: 1/500
			rif.: 364

**COMMITTENTE**

COMO INIZIATIVE IMMOBILIARI  
Corso Vittorio Emanuele II, 30 - 20122 Milano

**PROGETTISTA**

VENELLI KRAMER Architetti  
Arch. Ruggero Venelli  
Via Pisani Dossi 5a - 22100 Como  
0039 031 570779 info@venellikramer.com

size DIN A2 (420 x 594mm)

THE STUDIO RESERVES THE OWNERSHIP OF THIS DRAWING. IS PROHIBITED THE REPRODUCTION AND COMMUNICATION TO THIRD PARTIES WITHOUT AUTHORIZATION

LO STUDIO SI RISERVA LA PROPRIETA' DEL PRESENTE DISEGNO. E' VIETATA LA RIPRODUZIONE E LA COMUNICAZIONE A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE